

PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DENOMINACION DE LAS OBRAS	UNID.	CANT.	PRECIO		INCIDENCIA
				UNIT.	TOTAL	%
ALBAÑILERIA Y AFINES						
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Planos ejecutivos, gestiones, aprobaciones y documentación conforme a obra	nº	1,00	\$ 183.392,00	\$ 183.392,00	1,0159%
SUBTOTAL TRABAJOS PRELIMINARES				\$	183.392,00	1,0159%
2	DEMOLICIÓN					
2.1	Demolición de playón C.P.E.M. Nº 69	m2	40,00	\$ 258,00	\$ 10.320,00	0,0572%
2.2	Demolición de muro de mampostería con retiro de postes olímpicos, rejas, alambrado y fundaciones, espesor 0,20 m.	m	75,00	\$ 240,00	\$ 18.000,00	0,0997%
2.3	Demolición de talud de contención de hormigón ciclópeo	m	6,00	\$ 473,00	\$ 2.838,00	0,0157%
2.4	Retiro de arcos y estructuras de basquet playón Escuela Primaria Nº 347	gl	1,00	\$ 1.299,00	\$ 1.299,00	0,0072%
2.5	Demolición de playón Escuela Primaria Nº 347	m2	780,00	\$ 83,00	\$ 64.740,00	0,3586%
2.6	Demolición de mástil Escuela Primaria Nº 347	nº	1,00	\$ 2.600,00	\$ 2.600,00	0,0144%
2.7	Retiro de arboles	nº	2,00	\$ 1.365,00	\$ 2.730,00	0,0151%
SUBTOTAL DEMOLICION				\$	102.527,00	0,5679%
3	MOVIMIENTO DE SUELOS					
3.1	Nivelación, excavación, terraplenado y compactación para talud	m3	1300,00	\$ 555,00	\$ 721.500,00	3,9967%
3.2	Perfilado y compactación de suelo natural con medios mecánicos y humedad óptima (Proctor 93%)	m2	135,00	\$ 276,00	\$ 37.260,00	0,2064%
3.3	Excavación para fundaciones	m3	620,00	\$ 577,00	\$ 357.740,00	1,9817%
3.4	Relleno y compactación de fundaciones	m3	90,00	\$ 302,00	\$ 27.180,00	0,1506%
3.5	Relleno de piedra bocha 3 a 5	m3	298,00	\$ 772,00	\$ 230.056,00	1,2744%
SUBTOTAL MOVIMIENTO DE SUELOS				\$	1.373.736,00	7,6098%
4	HORMIGÓN ARMADO					
4.1	Cabezal de pilotes	m3	30,00	\$ 17.474,00	\$ 524.220,00	2,9039%
4.2	Pilotes	m3	30,00	\$ 28.993,00	\$ 869.790,00	4,8181%
4.3	Hormigón de limpieza	m3	16,00	\$ 3.283,00	\$ 52.528,00	0,2910%
4.4	Viga de arriostramiento	m3	4,00	\$ 9.466,00	\$ 37.864,00	0,2097%
4.5	Viga de fundación	m3	11,00	\$ 14.706,00	\$ 161.766,00	0,8961%
4.6	Zapata corrida	m3	28,00	\$ 8.572,00	\$ 240.016,00	1,3295%
4.7	Tronco de columnas y columnas	m3	43,50	\$ 15.656,00	\$ 681.036,00	3,7725%
4.8	Viga de encadenado	m3	33,00	\$ 12.554,00	\$ 414.282,00	2,2949%
4.9	Viga de carga	m3	2,00	\$ 15.681,00	\$ 31.362,00	0,1737%
4.10	Muro de contención de hormigón armado con doble malla MSQ335	m3	7,50	\$ 17.321,00	\$ 129.907,50	0,7196%
4.11	Escalera de hormigón armado terminación cemento alisado y nariz de perfil ángulo	nº	1,00	\$ 54.054,00	\$ 54.054,00	0,2994%
4.12	Escalinata en sector mastiles	nº	1,00	\$ 28.392,00	\$ 28.392,00	0,1573%
4.13	Losa con viguetas pretensadas tipo ISOBLOCK h: 0,18 m.	m2	78,00	\$ 2.206,00	\$ 172.068,00	0,9532%
4.14	Nuevo playón Escuela Primaria Nº 347, completo incluido marcación de cancha y accesorios deportivos	m2	740,00	\$ 1.210,00	\$ 895.400,00	4,9600%
SUBTOTAL HORMIGÓN ARMADO				\$	4.292.685,50	23,7789%
5	CUBIERTA DE TECHO					
5.1	De chapa trapezoidal prepintada verde, fijación tornillos ganchos "J" sobre estructura metálica s/plano y aislación (hidrófuga-térmica) sobre tejido de alambre hexagonal tipo gallinero	m2	1040,00	\$ 2.548,00	\$ 2.649.920,00	14,6790%
5.2	Cumbrera idem cubierta, prepintapa, lisa plegada Nº 22 s/plano	m	35,00	\$ 603,00	\$ 21.105,00	0,1169%
5.3	Cenefa de chapa prepintada, lisa plegada Nº 22 s/plano	m	57,00	\$ 926,00	\$ 52.782,00	0,2924%
5.4	Membrana asfáltica de 4 mm de esp.	m2	8,00	\$ 304,00	\$ 2.432,00	0,0135%
SUBTOTAL CUBIERTA DE TECHO				\$	2.726.239,00	15,1018%
6	MAMPOSTERÍA					
6.1	De fundación ladrillos cerámicos, esp. 0,20 m.	m3	11,00	\$ 4.484,00	\$ 49.324,00	0,2732%
6.2	De fundación y elevación de ladrillos comunes armada con 2 Ø 6 cada 2 hiladas y asentado en mortero de concreto 1:3, esp. 0,20 m.	m3	54,00	\$ 6.270,00	\$ 338.580,00	1,8755%
6.3	De elevación ladrillos cerámicos, esp. 0,12 m.	m2	50,00	\$ 555,00	\$ 27.750,00	0,1537%
6.4	De elevación ladrillos cerámicos, esp. 0,15 m.	m3	7,50	\$ 5.061,00	\$ 37.957,50	0,2103%
6.5	De elevación ladrillos cerámicos, esp. 0,20 m.	m3	196,00	\$ 5.018,00	\$ 983.528,00	5,4482%
SUBTOTAL MAMPOSTERÍA				\$	1.437.139,50	7,9609%
7	CONTRAPISOS, CARPETAS Y AISLACION					
7.1	Contrapiso de hormigón con Malla MSQ188, espesor 0,15 m.	m2	1223,00	\$ 830,00	\$ 1.015.090,00	5,6230%
7.2	Contrapiso de hormigón con Malla MSQ188, espesor 0,12 m.	m2	334,00	\$ 699,00	\$ 233.466,00	1,2933%
7.3	Carpeta de nivelación cementicia esp. 3 cm.	m2	1223,00	\$ 260,00	\$ 317.980,00	1,7614%
7.4	Capa aisladora simple vertical con hidrófugo y pintura asfáltica	m2	180,00	\$ 304,00	\$ 54.720,00	0,3031%
7.5	Capa aisladora doble horizontal y vertical con hidrófugo y pintura asfáltica	m2	424,00	\$ 448,00	\$ 189.952,00	1,0522%
7.6	Refuerzo bajo muro	m2	24,50	\$ 763,00	\$ 18.693,50	0,1036%
SUBTOTAL CONTRAPISOS, CARPETAS Y AISLACION				\$	1.829.901,50	10,1366%
8	PISOS, UMBRALES Y ANTEPECHOS					
8.1	Granítico espesor 2,5 cm. - 30x30 cm., pulido en obra	m2	88,00	\$ 1.906,00	\$ 167.728,00	0,9291%
8.2	De cemento alisado rodillado	m2	339,00	\$ 424,00	\$ 143.736,00	0,7962%
8.3	De cemento alisado con helicoptero con endurecedor	m2	796,00	\$ 320,00	\$ 254.720,00	1,4110%
8.4	Umbral de cemento con marcado antideslizante	m	35,00	\$ 342,00	\$ 11.970,00	0,0663%
8.5	Antepecho armado de cemento	m	71,00	\$ 355,00	\$ 25.205,00	0,1396%
SUBTOTAL PISOS, UMBRALES Y ANTEPECHOS				\$	603.359,00	3,3422%
9	ZÓCALOS					
9.1	Granítico 10 x 30 cm	m	108,00	\$ 339,00	\$ 36.612,00	0,2028%
9.2	Zócalo hidrófugo cementicio H: 1,50 cm.	m	120,00	\$ 983,00	\$ 117.960,00	0,6534%
9.3	Zócalo hidrófugo cementicio perimetral H: 90 cm.	m	112,00	\$ 589,00	\$ 65.968,00	0,3654%
SUBTOTAL ZOCALOS				\$	220.540,00	1,2216%
10	REVOQUES					

PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DENOMINACION DE LAS OBRAS	UNID.	CANT.	PRECIO		INCIDENCIA
				UNIT.	TOTAL	
10.1	Grueso y fino exterior	m2	728,00	\$ 450,00	\$ 327.600,00	1,8147%
10.2	Buñas de aluminio encastrada en revoque exterior	m	250,00	\$ 123,00	\$ 30.750,00	0,1703%
10.3	Grueso y fino interior	m2	1120,00	\$ 411,00	\$ 460.320,00	2,5499%
10.4	Jaharro bajo revestimiento	m2	199,00	\$ 286,00	\$ 56.914,00	0,3153%
SUBTOTAL REVOQUES					\$ 875.584,00	4,8502%
11	REVESTIMIENTOS					
11.1	Cerámico 20 x 20 cm junta cerrada, color blanco	m2	199,00	\$ 743,00	\$ 147.857,00	0,8190%
11.2	De chapa trapezoidal prepintada verde, idem cubierta s/plano	m2	142,00	\$ 645,00	\$ 91.590,00	0,5074%
SUBTOTAL REVESTIMIENTOS					\$ 239.447,00	1,3264%
12	CIELORRASOS					
12.1	Suspendido de placas de Durlock verde junta tomada, equivalente o superior calidad	m2	31,00	\$ 713,00	\$ 22.103,00	0,1224%
12.2	Suspendido con perfil galera y placas prepintadas de 0,60 x 1,20 m.	m2	41,00	\$ 473,00	\$ 19.393,00	0,1074%
12.3	Aplicado de yeso, bajo losa	m2	16,00	\$ 521,00	\$ 8.336,00	0,0462%
SUBTOTAL CIELORRASOS					\$ 49.832,00	0,2760%
13	CARPINTERÍA (Incluyen vidrios s/planos)					
	PUERTAS					
13.1	Carpintería Tipo P1, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 1,90 x 2,50 m. con doble barra antipánico	nº	2,00	\$ 37.715,00	\$ 75.430,00	0,4178%
13.2	Carpintería Tipo P2, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 1,90 x 2,05 m. con simple barra antipánico	nº	1,00	\$ 31.984,00	\$ 31.984,00	0,1772%
13.3	Carpintería Tipo P3, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 2,00 x 2,05 m. con doble rejilla de ventilación	nº	1,00	\$ 26.625,00	\$ 26.625,00	0,1475%
13.4	Carpintería Tipo P4, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 1,90 x 2,05 m. con doble rejilla de ventilación	nº	2,00	\$ 24.674,00	\$ 49.348,00	0,2734%
13.5	Carpintería Tipo P5, Marco de chapa doblada N° 18 y hoja placa terciado de cedro, según plano - 0,90 x 2,05 m.	nº	6,00	\$ 4.470,00	\$ 26.820,00	0,1486%
13.6	Carpintería Tipo P6, Marco de chapa doblada N° 18 y hoja placa terciado de cedro, según plano - 1,00 x 2,05 m.	nº	1,00	\$ 4.788,00	\$ 4.788,00	0,0265%
13.7	Carpintería Tipo P7, puerta jamba, Marco de chapa doblada N° 18 y hoja placa terciado de cedro, según plano - 0,70 x 1,85 m.	nº	4,00	\$ 2.676,00	\$ 10.704,00	0,0593%
13.8	Carpintería Tipo PM, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 1,70 x 2,05 m. con doble rejilla de ventilación	nº	1,00	\$ 23.298,00	\$ 23.298,00	0,1291%
13.9	Porton de acceso	nº	2,00	\$ 7.098,00	\$ 14.196,00	0,0786%
	VENTANAS					
13.10	Carpintería Tipo V1, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 3,90 x 0,95 m. con 3 barras Ø 12 soldadas como reja interior	nº	14,00	\$ 11.236,00	\$ 157.304,00	0,8714%
13.11	Carpintería Tipo V2, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 1,20 x 0,45 m. con 3 barras Ø 12 soldadas como reja interior	nº	8,00	\$ 3.858,00	\$ 30.864,00	0,1710%
13.12	Carpintería Tipo V3, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 3,90 x 2,65 m. con 3 barras Ø 12 soldadas como reja interior	nº	1,00	\$ 19.530,00	\$ 19.530,00	0,1082%
13.13	Carpintería Tipo V4, Marco y hoja de chapa doblada N° 18, según plano - 3,90 x 2,65 m. con 3 barras Ø 12 soldadas como reja interior	nº	1,00	\$ 23.772,00	\$ 23.772,00	0,1317%
SUBTOTAL CARPINTERIA					\$ 494.663,00	2,7403%
14	MUEBLES, MESADAS Y VARIOS					
14.1	Mesada Granito Natural, pulido Gris Mara 2,5 cm. De espesor Tipo M1	nº	2,00	\$ 10.574,00	\$ 21.148,00	0,1171%
SUBTOTAL MUEBLES, MESADAS Y VARIOS					\$ 21.148,00	0,1171%
15	TABIQUERIA Y VARIOS					
15.1	Divisorios de mingitorios en placas de 32 mm. Espesor en MDF enchapado en laminado plástico, herrajes de fijación y nivelación	m2	1,00	\$ 1.638,00	\$ 1.638,00	0,0091%
SUBTOTAL TABIQUERIAS Y VARIOS					\$ 1.638,00	0,0091%
16	VIDRIOS Y ESPEJOS					
16.2	Espejo común esp. 3 mm con marco de madera de 0,90 x 0,60 m.	nº	5,00	\$ 2.217,00	\$ 11.085,00	0,0614%
SUBTOTAL VIDRIOS Y ESPEJOS					\$ 11.085,00	0,0614%
17	PINTURAS					
17.1	Látex para interior Suvinil, equivalente o superior calidad, color Marfil previo enduido	m2	1120,00	\$ 237,00	\$ 265.440,00	1,4704%
17.2	Látex para exterior Suvinil, equivalente o superior calidad, color Marfil previo enduido	m2	728,00	\$ 291,00	\$ 211.848,00	1,1735%
17.3	Látex acrílico antihongos para cielorraso	m2	57,00	\$ 186,00	\$ 10.602,00	0,0587%
17.4	Dos manos de antióxido y esmalte sintético satinado Suvinil, equivalente o superior calidad, color Marfil	m2	82,00	\$ 439,00	\$ 35.998,00	0,1994%
17.5	Sintética color gris	m2	180,00	\$ 349,00	\$ 62.820,00	0,3480%
17.6	Barniz satinado Beauty Lok de Sherwin Williams, equivalente o superior calidad	m2	35,00	\$ 209,00	\$ 7.315,00	0,0405%
17.7	Marcación de canchas	m	400,00	\$ 56,00	\$ 22.400,00	0,1241%
SUBTOTAL PINTURAS					\$ 616.423,00	3,4146%
TOTAL ALBAÑILERIA					\$ 15.079.339,50	83,5307%
INSTALACIÓN SANITARIA						
1	RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA Y AFINES					
1.1	Cámara de Inspección en mampostería de 60 x 60 cm., con tapa y contratapa.	nº	10,00	\$ 4.284,00	\$ 42.840,00	0,2373%
1.2	Cámara de Inspección en mampostería de 60 x 120 cm., con tapa y contratapa.	nº	1,00	\$ 7.767,00	\$ 7.767,00	0,0430%
1.3	Pileta de patio abierta de Polipropileno sanitario 3,2 mm con rejillas de acero inoxidable de 15x15 cm.	nº	10,00	\$ 1.182,00	\$ 11.820,00	0,0655%
1.4	Pileta de patio tapada de Polipropileno sanitario 3,2 mm con tapa de acero inoxidable de 20x20 cm.	nº	1,00	\$ 1.229,00	\$ 1.229,00	0,0068%
1.5	Rejilla de piso abierta 15 x 15 cm.	nº	5,00	\$ 420,00	\$ 2.100,00	0,0116%
SUBTOTAL RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA Y AFINES					\$ 65.756,00	0,3642%
2	ARTEFACTOS SANITARIOS					
2.1	Inodoro Mayo corto IMF, línea Florencia, con tapa TFN, Marca FERRUM, equivalente o superior calidad	nº	4,00	\$ 3.554,00	\$ 14.216,00	0,0787%

PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DENOMINACION DE LAS OBRAS	UNID.	CANT.	PRECIO		INCIDENCIA
				UNIT.	TOTAL	
2.2	Inodoro alto IETG, línea Espacio con barral rebatible con portarrollo (80 cm) y barral fijo VEFR8 (80 cm), asiento para inodoro TT3, marca FERRUM equivalente o superior calidad	nº	1,00	\$ 21.063,00	\$ 21.063,00	0,1167%
2.3	Lavatorio para discapacitado LET 1F, línea Espacio, 2 barrales rebatible 60 cm. VTEB, marca FERRUM equivalente o superior calidad	nº	1,00	\$ 26.142,00	\$ 26.142,00	0,1448%
2.4	Pileta Vanitory en acero inoxidable, modelo OV330 L (0,33x0,24x0,13), marca JOHNSON ACERO S.A., equivalente o superior calidad	nº	4,00	\$ 1.445,00	\$ 5.780,00	0,0320%
2.5	Mingitorio mural corto anti vandálico MMD, línea Clásica, marca FERRUM equivalente o superior calidad	nº	4,00	\$ 14.054,00	\$ 56.216,00	0,3114%
2.6	Silla rebatible, código VTES B, línea ESPACIO, marca FERRUM, equivalente o superior calidad	nº	2,00	\$ 12.431,00	\$ 24.862,00	0,1377%
SUBTOTAL ARTEFACTOS SANITARIOS					\$ 148.279,00	0,8213%
3	BRONCERIA Y GRIFERIA					
3.1	Llave de paso 38 MM	nº	5,00	\$ 1.139,00	\$ 5.695,00	0,0315%
3.2	Llave de paso 19 MM	nº	9,00	\$ 519,00	\$ 4.671,00	0,0259%
3.3	Llave de paso 13 MM	nº	6,00	\$ 467,00	\$ 2.802,00	0,0155%
3.4	Cañilla de servicio para manguera con cierre esférico de 13 mm. Código 0436.10, marca FV. Equivalente o superior calidad	nº	2,00	\$ 473,00	\$ 946,00	0,0052%
3.5	Válvula para limpieza de inodoro para embutir de 38 mm., Código 0368.01 con tapa tecla antivandálica, Código 0349, Marca FV equivalente o superior calidad	nº	4,00	\$ 6.712,00	\$ 26.848,00	0,1487%
3.6	Válvula para limpieza de inodoro para embutir de 38 mm., Código 0368.01 con tapa tecla con manija para discapacitado, Código 0338, Marca FV equivalente o superior calidad	nº	1,00	\$ 9.653,00	\$ 9.653,00	0,0535%
3.7	Válvula automática anti vandálica para mingitorio, Código 0344 CR, Marca FV equivalente o superior calidad	nº	4,00	\$ 4.574,00	\$ 18.296,00	0,1013%
3.8	Juego monocomando para LAVATORIO, Código 181.94 CR, Línea ECLIPSE, Marca FV equivalente o superior calidad	nº	5,00	\$ 4.967,00	\$ 24.835,00	0,1376%
3.9	Juego monocomando para ducha, Código 0108.02/94, Línea ECLIPSE, Marca FV equivalente o superior calidad	nº	8,00	\$ 4.698,00	\$ 37.584,00	0,2082%
3.10	Llave de paso y llave maestra general en caja plástica de 0,20 x 0,40 m.	nº	2,00	\$ 2.114,00	\$ 4.228,00	0,0234%
SUBTOTAL BRONCERIA Y GRIFERIA					\$ 135.558,00	0,7508%
4	ACCESORIOS					
4.1	Jabonera 7,5 x 15 línea FIX	nº	13,00	\$ 492,00	\$ 6.396,00	0,0354%
4.2	Portarrollo enlozada línea FIX color blanco, con rodillo extensible	nº	4,00	\$ 603,00	\$ 2.412,00	0,0134%
4.3	Perchero	nº	4,00	\$ 227,00	\$ 908,00	0,0050%
SUBTOTAL ACCESORIOS					\$ 9.716,00	0,0538%
5	DESAGÜES CLOCALES					
	Cañería de polipropileno sanitario modelo Awaduct unión por O´Ring, Marca INDUSTRIAS SALADILLO equivalente o superior calidad:					
5.1	Tramo Ø 110 mm	m	17,00	\$ 644,00	\$ 10.948,00	0,0606%
5.2	Tramo Ø 63 mm	m	33,00	\$ 582,00	\$ 19.206,00	0,1064%
5.4	Tramo Ø 40 mm	m	14,00	\$ 555,00	\$ 7.770,00	0,0430%
SUBTOTAL DESAGÜES CLOCALES					\$ 37.924,00	0,2100%
6	DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE					
	Cañería de polipropileno homopolimero H3, sistema por termofusión, Marca INDUSTRIAS SALADILLO equivalente o superior calidad:					
6.1	Tramo Ø 50 mm color azul agua fría	m	18,00	\$ 388,00	\$ 6.984,00	0,0387%
6.2	Tramo Ø 38 mm color azul agua fría	m	24,00	\$ 311,00	\$ 7.464,00	0,0413%
6.3	Tramo Ø 25 mm color azul agua fría	m	30,00	\$ 253,00	\$ 7.590,00	0,0420%
6.4	Tramo Ø 19 mm color azul agua fría	m	24,00	\$ 235,00	\$ 5.640,00	0,0312%
6.5	Tramo Ø 13 mm color azul agua fría	m	18,00	\$ 213,00	\$ 3.834,00	0,0212%
6.6	Tramo Ø 25 mm color verde c/coverthor blanco	m	30,00	\$ 291,00	\$ 8.730,00	0,0484%
6.7	Tramo Ø 19 mm color verde c/coverthor blanco	m	48,00	\$ 268,00	\$ 12.864,00	0,0713%
6.8	Tramo Ø 13 mm color verde c/coverthor blanco	m	18,00	\$ 222,00	\$ 3.996,00	0,0221%
SUBTOTAL DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE					\$ 57.102,00	0,3162%
7	VARIOS					
7.1	Tanque de bombeo capacidad 1100 lts. Tricapa en polipropileno marca ROTOPLAS, equivalente o superior calidad	nº	1,00	\$ 8.193,00	\$ 8.193,00	0,0454%
7.2	Tanque de reserva capacidad 2500 lts. Tricapa en polipropileno marca ROTOPLAS, equivalente o superior calidad	nº	1,00	\$ 15.861,00	\$ 15.861,00	0,0879%
7.3	Colector de tanque de reserva y bombas Ø 63 mm. Cinco bajadas en termofusión completo s/plano	nº	1,00	\$ 17.389,00	\$ 17.389,00	0,0963%
7.4	Colector de termotanque en termofusión completo s/plano	nº	1,00	\$ 2.640,00	\$ 2.640,00	0,0146%
7.5	Colector de tanque y bombas de impulsión en termofusión completo s/plano	nº	1,00	\$ 4.860,00	\$ 4.860,00	0,0269%
7.6	Bomba de impulsión, modelo DCX 40-80, 1/2 HP, marca SALMSON, equivalente o superior calidad	nº	2,00	\$ 8.678,00	\$ 17.356,00	0,0961%
7.7	Bomba presurizadora, modelo JETSON PRESS 2, 1 HP, marca SALMSON, equivalente o superior calidad	nº	2,00	\$ 14.997,00	\$ 29.994,00	0,1661%
7.8	Conexión a red cloacal (Incluye tramites)	nº	1,00	\$ 9.405,00	\$ 9.405,00	0,0521%
7.9	Conexión a red de agua (Incluye tramites)	nº	1,00	\$ 4.914,00	\$ 4.914,00	0,0272%
7.10	Cañería de polipropileno sanitario modelo Awaduct unión por O´Ring, Marca INDUSTRIAS SALADILLO equivalente o superior calidad: tramo Ø 110 mm.	m	86,00	\$ 644,00	\$ 55.384,00	0,3068%
7.11	Caño de alimentación a tanque de bombeo, polietileno K10 - 3/4", Marca Industrias Saladillo, equivalente o superior calidad	m	102,00	\$ 129,00	\$ 13.158,00	0,0729%
SUBTOTAL VARIOS					\$ 179.154,00	0,9923%
TOTAL					\$ 633.489,00	3,5086%
TRATAMIENTO PLUVIOALUVIONAL SUPERFICIAL						
1	RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA Y AFINES					

PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DENOMINACION DE LAS OBRAS	UNID.	CANT.	PRECIO		INCIDENCIA
				UNIT.	TOTAL	
1.1	Cámara decantadora de arena en mampostería de 60 x 60 cm., con tapa y contratapa según detalle.	nº	1,00	\$ 5.802,00	\$ 5.802,00	0,0321%
SUBTOTAL RECEPTÁCULOS DE ALBAÑILERÍA Y AFINES					\$ 5.802,00	0,0321%
2	VARIOS					
2.1	Canaleta pluvial completa según detalle en planos	m	128,00	\$ 1.545,00	\$ 197.760,00	1,0955%
2.2	Rejilla pluvial en malla metálica pesada reforzada y marco en PNL, según detalle en planos	m	48,00	\$ 1.662,00	\$ 79.776,00	0,4419%
2.3	Loseta de HºAº, según detalle en planos	m	5,00	\$ 356,00	\$ 1.780,00	0,0099%
2.4	Caño de P.V.C. Ø 110, Marca Industrias Saladillo, equivalente o superior calidad	m	15,00	\$ 679,00	\$ 10.185,00	0,0564%
SUBTOTAL VARIOS					\$ 289.501,00	1,6037%
TOTAL					\$ 295.303,00	1,6358%
INSTALACIÓN DE ELÉCTRICIDAD						
1	BOCAS					
1.1	Centro para iluminación	nº	20,00	\$ 1.474,00	\$ 29.480,00	0,1633%
1.2	Brazo para iluminación	nº	11,00	\$ 1.478,00	\$ 16.258,00	0,0901%
1.3	Boca para iluminación de emergencia	nº	13,00	\$ 1.369,00	\$ 17.797,00	0,0986%
1.4	Boca para baja tensión	nº	13,00	\$ 1.369,00	\$ 17.797,00	0,0986%
1.5	Caja de registro y pase	nº	28,00	\$ 925,00	\$ 25.900,00	0,1435%
1.6	Tomacorriente monofásico simple	nº	8,00	\$ 1.409,00	\$ 11.272,00	0,0624%
1.7	Tomacorriente exterior capsulado monofásico	nº	4,00	\$ 1.432,00	\$ 5.728,00	0,0317%
SUBTOTAL BOCAS					\$ 124.232,00	0,6882%
2	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN					
2.1	Luminaria con armadura metálica tipo tortuga, lámpara bajo consumo 2 x 26W, MRZ-CROMUS c/aro, equivalente o superior calidad (A)	nº	18,00	\$ 1.471,00	\$ 26.478,00	0,1467%
2.2	Artefacto reflector 400W mercurio halogenado MRZ-RETRO 2, equivalente o superior calidad (B)	nº	14,00	\$ 5.209,00	\$ 72.926,00	0,4040%
2.3	Artefacto fluorescente de 1 x 36W, IDOLER-P-115-ALTAIR, equivalente o superior calidad (C)	nº	2,00	\$ 1.796,00	\$ 3.592,00	0,0199%
2.4	Copa escolar con lámpara bajo consumo 11W, MRZ-26/25, equivalente o superior calidad (D)	nº	7,00	\$ 835,00	\$ 5.845,00	0,0324%
2.5	Artefacto fluorescente de 2 x 36W, IDOLER-P-105, equivalente o superior calidad (E)	nº	2,00	\$ 1.657,00	\$ 3.314,00	0,0184%
2.6	Artefacto fluorescente de 2 x 36W, TIPO LUMENAC, modelo MAREA, equivalente o superior calidad (G)	nº	2,00	\$ 1.598,00	\$ 3.196,00	0,0177%
2.7	Brazo de alumbrado publico s/detalle con artefacto MRZ - 541, lámpara 250W sodio, equivalente o superior calidad (P)	nº	6,00	\$ 4.621,00	\$ 27.726,00	0,1536%
SUBTOTAL ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN					\$ 143.077,00	0,7927%
3	TABLEROS					
3.1	Provisión y colocación gabinete metálico estanco 950x750x200 mm, Tablero Principal completo s/plano	nº	1,00	\$ 63.700,00	\$ 63.700,00	0,3529%
3.2	Provisión y colocación gabinete metálico estanco 600x450x200 mm, tablero Tipo TS-1 completo s/plano	nº	1,00	\$ 28.028,00	\$ 28.028,00	0,1553%
3.3	Provisión y colocación gabinete metálico estanco 300x450x200 mm, tablero Tipo TST completo s/plano	nº	1,00	\$ 16.380,00	\$ 16.380,00	0,0907%
SUBTOTAL TABLEROS					\$ 108.108,00	0,5989%
4	VARIOS					
4.1	Señal sonora, visual y pulsador en baño discapacitado	nº	1,00	\$ 1.345,00	\$ 1.345,00	0,0075%
4.2	Montante de alimentación compuesta dos dos caños de 2" según especificaciones	m	110,00	\$ 383,00	\$ 42.130,00	0,2334%
4.3	Control automático de nivel de tanque	nº	2,00	\$ 686,00	\$ 1.372,00	0,0076%
4.4	Fotocelula eléctrica para alumbrado exterior	nº	1,00	\$ 819,00	\$ 819,00	0,0045%
4.5	En pilar medidor: Reemplazo de termomagnetica tetrapolar de 100 A. - 10 Ka y disyuntor diferencial de 4 x 100 A. - 30 ma. (según factibilidad), aumento de potencia	nº	1,00	\$ 19.170,00	\$ 19.170,00	0,1062%
4.6	Conductor subterráneo 3 x 25/16 mm2	m	85,00	\$ 599,00	\$ 50.915,00	0,2820%
SUBTOTAL VARIOS					\$ 115.751,00	0,6412%
TOTAL					\$ 491.168,00	2,7210%
INSTALACIÓN DE GAS Y CALEFACCION						
1	ARTEFACTOS Y EQUIPOS					
1.1	Provisión y colocación Generador de aire a gas natural, Marca CIROC, TEMPOMATIC, equivalente o superior calidad, modelo CC-100, capacidad efectiva 100.000 cal/h, motor 1,5 kw, con quemador automático electrónico, según planos	nº	2,00	\$ 210.858,00	\$ 421.716,00	2,3361%
1.2	Provisión y colocación Generador de aire a gas natural, Marca CIROC, TEMPOMATIC, equivalente o superior calidad, modelo CC-75, capacidad efectiva 75.000 cal/h, motor 1,1 kw, con quemador automático electrónico, según planos	nº	2,00	\$ 159.017,00	\$ 318.034,00	1,7617%
1.3	Provisión y colocación calefactor con ventilación forzada, Marca SURREY, equivalente o superior calidad para gas natural, modelo HL 25, capacidad efectiva 20.000 cal/h, con termostato de conducto, según planos	nº	1,00	\$ 53.291,00	\$ 53.291,00	0,2952%
1.4	Termotanque de alta recuperación 250 lts., marca RHEEM, equivalente o superior calidad	nº	1,00	\$ 58.386,00	\$ 58.386,00	0,3234%
SUBTOTAL ARTEFACTOS Y EQUIPOS					\$ 851.427,00	4,7164%
2	CONDUCTOS Y VARIOS					
	Conductos de inyección y retorno en chapa BWG N° 25/22, con aislación de 1" de lana mineral con Foil de aluminio					
2.1	Ø 25	KG	43,00	\$ 528,00	\$ 22.704,00	0,1258%
2.2	Ø 25 a la vista	KG	11,00	\$ 455,00	\$ 5.005,00	0,0277%
2.3	Ø 20 a la vista	KG	92,00	\$ 455,00	\$ 41.860,00	0,2319%
2.4	Plataforma para soporte de equipo de calefacción, 3,20 x 3,20 m. s/especificaciones y detalles en planos	nº	3,00	\$ 45.147,00	\$ 135.441,00	0,7503%

PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	DENOMINACION DE LAS OBRAS	UNID.	CANT.	PRECIO		INCIDENCIA
				UNIT.	TOTAL	
2.5	Plataforma para soporte de equipo de calefacción, 3,20 x 3,20 m. s/especificaciones y detalles en planos incluido revestimiento de placa ignifuga	nº	1,00	\$ 45.288,00	\$ 45.288,00	0,2509%
2.6	Reja de retorno serie 10000 IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 100 x 60	nº	2,00	\$ 5.387,00	\$ 10.774,00	0,0597%
2.7	Reja de retorno serie 10000 IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 80 x 60	nº	2,00	\$ 4.441,00	\$ 8.882,00	0,0492%
2.8	Reja de retorno serie 10000 IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 40 x 70	nº	1,00	\$ 2.873,00	\$ 2.873,00	0,0159%
2.9	Toma de aire exterior regulable 100/100, con alambre mosquitero, Marca IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 60 x 40	nº	2,00	\$ 2.184,00	\$ 4.368,00	0,0242%
2.10	Toma de aire exterior regulable 100/100, con alambre mosquitero, Marca IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 40 x 40	nº	2,00	\$ 1.455,00	\$ 2.910,00	0,0161%
2.11	Toma de aire exterior regulable 100/100, con alambre mosquitero, Marca IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 40 x 20	nº	1,00	\$ 729,00	\$ 729,00	0,0040%
2.12	Reja de inyección serie 10000 IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 60 x 30	nº	6,00	\$ 1.742,00	\$ 10.452,00	0,0579%
2.13	Reja de inyección serie 10000 IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 50 x 30	nº	6,00	\$ 1.505,00	\$ 9.030,00	0,0500%
2.14	Reja de inyección serie 10000 IDELMET, INDUTERM, equivalente o superior calidad, 30 x 10	nº	9,00	\$ 675,00	\$ 6.075,00	0,0337%
2.15	Doble rejilla de ventilación 15 x 15	nº	5,00	\$ 309,00	\$ 1.545,00	0,0086%
2.16	Conducto salida de humos Ø 8"	m	10,00	\$ 237,00	\$ 2.370,00	0,0131%
2.17	Conducto salida de humos Ø 7"	m	10,00	\$ 219,00	\$ 2.190,00	0,0121%
2.18	Conducto salida de humos Ø 4"	m	7,00	\$ 133,00	\$ 931,00	0,0052%
SUBTOTAL CONDUCTOS Y VARIOS					\$ 313.427,00	1,7363%
3	CAÑERÍAS Y LLAVES					
	Toda la cañería y accesorios seran de HºNº ASTM A53-70 con revestimiento EPOXI y sello de aprobación					
3.1	Caño Ø 4"	m	85,00	\$ 1.167,00	\$ 99.195,00	0,5495%
3.2	Caño Ø 3"	m	33,00	\$ 894,00	\$ 29.502,00	0,1634%
3.3	Caño Ø 2"	m	30,00	\$ 699,00	\$ 20.970,00	0,1162%
3.4	Caño Ø 1 1/2"	m	30,00	\$ 597,00	\$ 17.910,00	0,0992%
3.5	Caño Ø 1 1/4"	m	24,00	\$ 562,00	\$ 13.488,00	0,0747%
3.6	Caño Ø 1"	m	31,00	\$ 519,00	\$ 16.089,00	0,0891%
3.7	Caño Ø 3/4"	m	6,00	\$ 468,00	\$ 2.808,00	0,0156%
3.8	Llave de paso para gas 1"	nº	4,00	\$ 1.354,00	\$ 5.416,00	0,0300%
3.9	Llave de paso para gas 1/2"	nº	2,00	\$ 732,00	\$ 1.464,00	0,0081%
3.10	Aumento de caudal en medidor existente en doble etapa de regulación, según especificaciones en planos	gl	1,00	\$ 5.460,00	\$ 5.460,00	0,0302%
SUBTOTAL CAÑERÍAS Y LLAVES					\$ 212.302,00	1,1760%
TOTAL					\$ 1.377.156,00	7,6287%
INSTALACIÓN PROTECCION CONTRA INCENDIO Y ROBO						
1	VARIOS					
1.1	Matafuego clase "A y B" polvo "ABC" cap. 5 kg - con manómetro de control de carga marca YUKON, equivalente o superior calidad	nº	5,00	\$ 2.299,00	\$ 11.495,00	0,0637%
1.2	Gabinete metálico empotrado en la pared 1,20 m. de nivel de piso terminado de 0,60 x 0,50 x 0,25 m., puerta ciega de chapa con visor acrílico completo según especificaciones técnicas	nº	3,00	\$ 15.317,00	\$ 45.951,00	0,2545%
1.3	Cañería interna para sistema de extinción de Hº galvanizado pintada color bermellon según normas Ø 63,5 mm.	m	64,00	\$ 1.117,00	\$ 71.488,00	0,3960%
1.4	Luminaria fluorescente autónoma no permanente tipo Atomlux, equivalente o superior calidad	nº	11,00	\$ 1.574,00	\$ 17.314,00	0,0959%
1.5	Luminaria señalización de escape, fluorescente autónoma permanente con pictograma indicando la salida, tipo Atomlux, equivalente o superior calidad	nº	2,00	\$ 1.443,00	\$ 2.886,00	0,0160%
1.6	Central de intrusión aviso de robo, alta seguridad, panel de control 8 zonas, compatible RF, llamador telefónico, teclado de LCD, Marca BOSCH, BUNKER, equivalente o superior calidad, según especificaciones tecnicas y planos	nº	1,00	\$ 9.668,00	\$ 9.668,00	0,0536%
1.7	Teclado remoto alarma con panel de información y memoria de disparo por sector	nº	1,00	\$ 2.313,00	\$ 2.313,00	0,0128%
1.8	Detector de movimiento infrarrojo pasivo, sistema antidesarme según normas, especificaciones técnicas y planos	nº	10,00	\$ 1.165,00	\$ 11.650,00	0,0645%
1.9	Caja de pase 10 x 10 cm	nº	2,00	\$ 846,00	\$ 1.692,00	0,0094%
1.10	Bocina y sirena anunciadores, RS 485 bitonal para aviso de señales de alarma con luz estroboscópica incluida color roja y blancas, según normas, especificaciones y planos	nº	1,00	\$ 1.585,00	\$ 1.585,00	0,0088%
SUBTOTAL VARIOS					\$ 176.042,00	0,9752%
TOTAL					\$ 176.042,00	0,9752%
TOTAL GENERAL					\$ 18.052.497,50	100,0000%