



Ministerio del Interior, Obras  
Públicas y Vivienda

INFORME DE ADJUDICACION

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 02 días del mes de agosto de 2017, se reúnen los miembros de la Comisión de Evaluación de Ofertas designados por Disposición UCPyPFE Nro. 65 de fecha 13 de junio de 2017 y Resolución de la Unidad Provincial de Enlace y Ejecución de Proyectos con Financiamiento Externo de la Provincia de Neuquén N° 119 de fecha 05 de junio de 2017 para la Licitación Pública Nacional N° 02/2017 "Reactivación, Sistematización y Saneamiento del Arroyo Durán – I Etapa – Pcia. de Neuquén" – Contrato de Préstamo BID N° 2929/OC-AR.

Luego de efectuar un análisis preliminar respecto de la totalidad de las ofertas, esta Comisión concluyó que todas ellas ameritaban un análisis detallado de conformidad con lo expuesto en el Cuadro 5 "Examen Preliminar", razón por la cual se efectuó en primer término el correspondiente a la oferta evaluada como la más baja y correspondiente a la firma "RJ INGENIERIA S.A."

En ese sentido, esta Comisión le solicitó al citado oferente aclaraciones, las cuales fueron instrumentadas mediante Nota NO-2017-14165105-APN-UCPYPFE#MI de fecha 12 de julio de 2017, las que versaron sobre declaración de litigios presentes o habidos durante los últimos cinco (5) años, ampliación de la información sobre personal clave propuesto, subcontratación de componentes de la obra, reformulación del VAC, ampliación de información sobre obras de naturaleza y complejidad similar y equipos, y aclaración respecto de activos líquidos dándose cumplimiento a lo solicitado mediante presentación de fecha 19 de julio de 2017, complementada por Nota de fecha 02 de agosto de 2017.

En cuanto al detalle pormenorizado del cumplimiento de los requisitos establecidos en el Documento de Licitación y vinculados con los Numerales DDL 5.3. e) Capacidad en materia de personal clave; IAO 5.3 i) Información sobre litigios; DDL 5.3j) Participación máxima del subcontratista; DDL 5.5 a) Volumen Anual de Facturación/Construcción; DDL 5.5. b) Experiencia en la construcción de obras de naturaleza y complejidad similar; DDL 5.5. c) Capacidad en materia de equipo esencial; DDL 5.5 e) Capacidad financiera – Activos Líquidos y DDL 5.5.f) Volumen Anual Disponible el mismo se encuentra detallado en los Formularios y Cuadros Anexos que forman parte integrante de la presente y a los cuales corresponde remitirse en mérito a la brevedad, como así también a los Informes del Area Ambiental de la UEC de fechas 10 y 24 de julio de 2017, los cuales se adjuntan al presente.

Conforme lo expuesto esta Comisión recomienda adjudicar los trabajos correspondientes a la Obra: "Reactivación, Sistematización y Saneamiento del Arroyo Durán – I Etapa – Pcia. de Neuquén" a la firma RJ INGENIERIA S.A. por la suma de PESOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CATORCE CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (\$ 89.955.914,96), por resultar la oferta admisible de menor precio, todo ello de conformidad con la oferta presentada en fecha 16 de junio de 2017 y Aclaratoria de fecha 19 de julio de 2017 complementada por la documentación acompañada en fecha 02 de agosto de 2017 correspondiendo, atento el carácter ex – ante del presente proceso, su remisión al Banco Interamericano de Desarrollo a fin de que se sirva otorgar la correspondiente "no objeción" en caso de compartir el criterio expuesto por esta Comisión.

*Ediciones  
Ouds*

*Oscar R. Baldasarini*

**CR. Oscar R. Baldasarini**  
Coordinador Área Administración Financiera y Contrataciones  
Programa de Inversiones Municipales  
Préstamo BID N° 2929/OC-AR  
Unidad de Coordinación de Programas y Proyectos  
Con Financiamiento Externo

*Alejandro M. Bergman*

**Ing. Alejandro M. Bergman**  
Especialista en Obras de Saneamiento de Aguas  
Programa de Inversiones Municipales – BID 2929/OC-AR

*Karina Berenstein*

**Karina Berenstein**  
Adquisiciones – UEC - UCPyPFE

# Informe sobre la evaluación de las ofertas y recomendaciones para la adjudicación del contrato

Nombre del proyecto: "Programa de Inversiones Municipales"

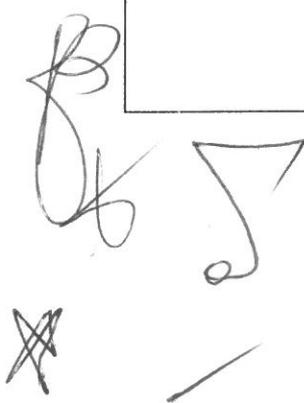
Préstamo del BID No.: 2929/OC-AR

Nombre del contrato: "Reactivación, Sistematización y Saneamiento del Arroyo Durán – Etapa I – Provincia de Neuquén"

RB  
b  
★

### Cuadro 1. Identificación

1.1	Nombre del Prestatario	República Argentina
1.2	Número del Préstamo/Crédito	BID 2929/OC-AR
1.3	Nombre del proyecto	“Programa de Inversiones Municipales”
1.4	Comprador (o Contratante)	
	a) nombre	a) Unidad Ejecutora Central (UEC) del Programa de Inversiones Municipales de la Unidad de Coordinación de Programas y Proyectos con Financiamiento Externo (UCPyPFE) del Ministerio del Interior, Obras Públicas y Vivienda
	b) dirección	b) Hipólito Yrigoyen 440 – Piso 4° - CABA
1.5	Número de identificación del Contrato	LPI N° 02/2017
1.6	Descripción del Contrato	Saneamiento
1.7	Estimación de los costos	\$ 94.883.998,53
1.8	Método de adquisición (marcar uno)	LPI _____ LPN ___X___ Otro _____
1.9	¿Se requiere examen previo?	Sí ___X___ No _____
1.10	¿Se concede preferencia nacional?	Sí _____ No ___X___
1.11	¿El Contrato es a precio fijo?	Sí _____ No ___X___



## Cuadro 2. Proceso de licitación

2.1 Anuncio general de la licitación	
a) fecha de la primera publicación	25/04/2014
b) fecha de la última actualización	No Aplica
2.2 Anuncio específico de la licitación	
a) nombre del periódico nacional	a) BAE Negocios y Crónica
b) fecha de publicación	b) 15 de mayo de 2017
c) nombre de la página web	c) <a href="http://www.ucpypfe.gov.ar">www.ucpypfe.gov.ar</a> y <a href="http://www.mininterior.gov.ar">www.mininterior.gov.ar</a>
d) fecha de publicación	d) 12 de mayo de 2017
e) nombre de la publicación internacional	e) No Aplica
f) fecha de publicación	f) No Aplica
2.5 Número de firmas adquirentes de los documentos	No Aplica
2.6 Modificaciones de los documentos, si las hubiere	
a) lista de todas las modificaciones	a) No Aplica
b) fecha(s) de la comunicación de la no objeción del Banco	b) No Aplica

B  
X  
A  
/

### Cuadro 3. Presentación y apertura de las ofertas

3.1	Plazo para la presentación de ofertas	
	a) fecha y hora originales	16 de junio de 2017 11:00 horas
	b) prórrogas, si las hubiere	No Aplica
3.2	Apertura de las ofertas	
	fecha y hora	16 de junio de 2017 a las 11:30 horas
3.3	Acta de la apertura de las ofertas	
	fecha del envío al Banco	19 de junio de 2017
3.4	Número de ofertas presentadas	4 (cuatro)
3.5	Período de validez de las ofertas (días o semanas)	
	a) período especificado originalmente	90 (Sesenta) días
	b) prórrogas, si las hubiere	No Aplica
	c) fecha de comunicación de la no objeción del Banco, si se requiere <sup>1</sup>	No Aplica

B  
X  
A  
/

**Cuadro 4. Precios de las ofertas (tal como se hayan leído en voz alta)**

Nombre	País	Precios de las ofertas leídos en voz alta <sup>1</sup>		Modificaciones o comentarios <sup>2</sup>
		Moneda(s)	Precio(s)	
CN SAPAG S.A.	Argentina	Pesos	\$ 98.478.661,73	
ARCO INGENIERIA S.R.L...	Argentina	Pesos	\$ 115.298.917,20	
RJ INGENIERIA S.A.	Argentina	Pesos	\$ 89.955.914,96	
BASAA S.A. - PYPESA S.A.	Argentina	Pesos	\$ 106.348.328,62	

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large stylized signature on the left and several other initials and marks on the right.

**Cuadro 5. Examen preliminar**

Licitante	Verificación	Elegibilidad	Garantía de seriedad de la oferta	Integridad de la oferta	Oferta responde sustancialmente a lo solicitado	Aceptación para efectuar un examen detallado
a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)
CN SAPAG S.A.	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
ARCO INGENIERIA S.R.L..	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
RJ INGENIERIA S.A.	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
BASAA S.A. – PYPESA S.A.	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí

### Cuadro 6. Adjudicación propuesta del contrato

1.	Licitante cuya oferta responde a lo solicitado y se evalúa como la más baja (licitante propuesto para la adjudicación del contrato) a) nombre b) dirección	RJ INGENIERIA S.A. Domicilio Constituido: Fotheringham 353- Ciudad de Neuquén - Pcia. de Neuquén	
2.	Si la oferta es de una asociación en participación o grupo, indicar todos los participantes, su nacionalidad y las proporciones estimadas del contrato	No Aplica	
4.	País(es) principal(es) de origen de los bienes o materiales	Argentina	
5.	Fecha estimada (mes y año) de la firma del contrato	Agosto 2017	
6.	Fecha estimada de la entrega de los bienes en el lugar del proyecto o plazo estimado de terminación (meses)	Plazo de ejecución: 365 (trescientos sesenta y cinco) días	
		Moneda(s)	Monto(s) o porcentaje
7.	Precio(s) de la oferta leído(s) en voz alta <sup>1</sup>	Pesos Argentinos	\$ 89.955.914,96
8.	Correcciones de errores	No Aplica	No Aplica
9.	Descuentos	No Aplica	No Aplica
10.	Otros ajustes	No Aplica	No Aplica
11.	Adjudicación propuesta	Pesos Argentinos	\$ 89.955.914,96
12.	Categoría de los desembolsos	Componente de Inversión: Obras y Equipamiento	

## Cuadro 7 Resumen de Evaluación para la Calificación

Indicar la moneda de la evaluación: Pesos Argentinos

Tema	Criterios	Especificados	Integrantes de UTEs			Explicaciones	Fuente Doc.
			1) Nombre o Razón Social	2) Nombre o Razón Social	Etc.		
Capacidad en materia de personal clave DDL 5.3. e)	Conforme IAO y DDL	Conforme oferta					
El personal esencial que deberá afectar el Licitante para ejecutar el contrato es el detallado en DDL 5.3 e)	Presenta CV en relación a los perfiles solicitados						Fojas 195/239 oferta original e información complementaria de fecha 19/07/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17
Información sobre litigios IAO 5.3 i)	información relativa a litigios presentes o habidos durante los últimos cinco (5) años, en los cuales el Oferente estuvo o está involucrado, las partes afectadas, los montos en controversia, y los resultados	Aporta listado con montos, no alcanzando los mismos el 20% del patrimonio neto					Fojas 343 oferta original e información complementaria de fecha 19/07/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17
Participación máxima del subcontratista DDL 5.3j)	El porcentaje máximo de participación de subcontratistas es: 10 % (diez por ciento).	No contempla subcontratar trabajos					información complementaria de fecha 19/07/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17
Volumen Anual de Facturación/C	Se deberá cumplir con un Volumen Anual de Facturación de obras	mayo/14-abril/15 \$92.382.548 mayo/15-abril/16 \$170.198.290,42					Fojas 159 oferta original e información complementaria de

<p>onstrucción DDL 5.5 a)</p>	<p>igual o superior a \$ 71.163.000 (Pesos Setenta y Un Millones Ciento Sesenta y Tres Mil) en al menos tres años dentro de los últimos siete de actividad o dentro del período de su existencia si su actividad fuera menor a siete, obtenido de lo prescripto en la subcláusula 5.3 b de la Hoja de Datos de la Licitación.</p>	<p>mayo/16-abril/17 202.695.601.77</p> <p>\$</p>			<p>fecha 19/07/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17</p>
<p>Experiencia en la construcción de obras de naturaleza y complejidad similar DDL 5.5. b)</p>	<p>Dos (2) obras en los últimos 7 (cinco) años. Se entenderá por obras de naturaleza y complejidad similares a aquellas obras en las que haya ejecutado -construcción de 2000 metros de canal abierto revestido con al menos 4 metros de perímetro húmedo; -500 metros de instalación de ductos enterrados de diámetro mayor a 350 mm; -movimiento de suelos mayores a 5000 m3 y construcción de obras de arte (del tipo alcantarillas de mas de 4 mts. de luz o al</p>	<p>Obra: "Cerramiento del Canal Rhode -Drury entre Drenaje de Laguna San Lorenzo y Canal V - Neuquén" 1260 m de canal abierto revestido 200 m de instalación de ductos enterrados de PVC diámetro 400 mm 1600 m de instalación de ductos enterrados de PVC diámetro 500 mm Obras de arte: Desarenador, puentes, alcantarillas, cruce ruta 22y ferrocarril  Obra: "Obras de Mitigación - Promeba III- Defensas y Conductos Pluvioaluvionales para los Barrios Uriburu y Tiro Federal - Chos Malal - Neuquén" 800 m de canal abierto revestido 6.840 m3 de movimiento de suelos  Obra: "Colectora Central Máxima</p>			<p>Fojas 160/191 oferta original e información complementaria de fechas 19/07/17 y 02/08/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17</p>

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

	<p>menos una obra de toma para un caudal mínimo de 1m<sup>3</sup>/seg.).</p>	<p>- Neuquén" En UTE 50% = 128 m de instalación de ductos enterrados de PVC diámetro 315 mm 267 m de instalación de ductos enterrados de PVC diámetro 355 mm 125 m de instalación de ductos enterrados de PVC diámetro 450 mm 579 m de instalación de ductos enterrados de PEHD diámetro 600mm 1.410 m de instalación de ductos enterrados de PEHD diámetro 700 mm</p> <p>Obra: "Modernización del Sistema de Riego de San Patricio del Chañar - Neuquén" 5.264 m de canal abierto revestido 76.310,70 m<sup>3</sup> de movimiento de suelos Obras de arte: 2 alcantarillas, 2 compuertas con derivadores, 2 sifones y 1 vertedero.</p> <p>Adjunta Listado</p>			
<p>Capacidad en materia de equipo esencial DDL 5.5. c)</p>	<p>El equipo esencial que deberá tener disponible el Oferente seleccionado para ejecutar el Contrato es el detallado en DDL 5.5. c).</p>	<p>Certificación Banco Provincia del Neuquén S.A. \$ 1.939.512,29 saldo cta. Corriente \$ 9.796.610,96 acuerdo flexible con garantía hipotecaria \$ 5.000.000 aval bancario \$ 1.000.000 préstamo a sola firma</p>			<p>Fojas 193//194 oferta original e informatoria complementaria de fecha 19/07/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17</p>
<p>Capacidad financiera - Activos Líquidos DDL 5.5 e)</p>	<p>El volumen mínimo de activos líquidos y/o de acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del Adjudicatario deberá ser de: 15.814.000</p>				<p>Fojas 338 oferta original e informatoria complementaria de fecha 19/07/17 aportada en respuesta a pedido de aclaraciones de fecha 12/07/17</p>

Volumen Anual Disponible DDL 5.5.f)0	<p>(Pesos Millones Ochocientos Catorce Mil).</p> <p>Los oferentes deberán tener una capacidad de contratación o un (VAD) mayor o igual a \$ 94.883.998 (Pesos Noventa y Cuatro Millones Ochocientos Ochoenta y Tres Mil Novecientos Noventa y Ocho. Los oferentes que se encuentren inscriptos en el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas (RNCOP) a la fecha de presentación de la propuesta podrán acreditar el VAD solicitado mediante una capacidad de Ejecución en la Sección Ingeniería de conformidad con el Certificado de Capacidad de Contratación Anual que se encuentre vigente a la fecha límite fijada para la presentación de las ofertas, no inferior a la suma solicitada.</p>	<p>Presenta certificado de capacidad de contratación del Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas \$ 464.291.867</p>					Fojas 08 oferta original
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------------------

Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and several smaller initials.

Volumen Anual Disponible DDL 5.5.f)0	(Pesos Millones Ochocientos Catorce Mil).	Los oferentes deberán tener una capacidad de contratación o un (VAD) mayor o igual a \$ 94.883.998 (Pesos Noventa y Cuatro Millones Ochocientos Ochoenta y Tres Mil Novecientos Noventa y Ocho. Los oferentes que se encuentren inscriptos en el Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas (RNCOP) a la fecha de presentación de la propuesta podrán acreditar el VAD solicitado mediante una capacidad de Ejecución en la Sección Ingeniería de conformidad con el Certificado de Capacidad de Contratación Anual que se encuentre vigente a la fecha límite fijada para la presentación de las ofertas, no inferior a la suma solicitada.	Presenta certificado de capacidad de contratación del Registro Nacional de Constructores de Obras Públicas \$ 464.291.867			Fojas 08 oferta original
--------------------------------------	---	--	---	--	--	--------------------------

*[Signature]*  
**CR. Oscar R. Baldasarini**  
 Coordinador Área Administración Financiera y Contrataciones  
 Programa de Inversiones Municipales  
 Prestamo BID N° 2929/OC-AR  
 Unidad de Coordinación de Programas y Proyectos  
 Con Financiamiento Externo

*[Signature]*  
**Ing. Alejandro M. Bergman**  
 Especialista en Obras de Saneamiento de la UEC  
 Programa de Inversiones Municipales BID 2929 OC/AR

*[Signature]*  
 Dra. Karina Berenstein  
 Adquisiciones – UEC - UCPyPFE

*[Signature]*  
*[Signature]*